



**НИЖНЬОТЕПЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЩАСТИНСЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

10.07.2023

Нижньотепле

№ 30 -од

**Про встановлення
орендної плати за земельні
ділянки комунальної власності
Нижньотеплівської сільської
територіальної громади**

На виконання загальних положень Бюджетного кодексу України, ст.63, пункту 19 статті 64 Бюджетного кодексу, з метою забезпечення надходжень до бюджету Нижньотеплівської сільської територіальної громади, відповідно ст. 12,83,206 Земельного кодексу України, пунктом 12.3 ст.12, ст.288 Податкового кодексу України, статті 21 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст.4, 10,15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»,
зобов'язую :

1. Встановити з 01.01.2024 року на території Нижньотеплівської сільської територіальної громади Щастинського району Луганської області розмір орендної плати за земельні ділянки комунальної власності .
 - 1.1 Підставою для нарахування орендної плати є договір оренди такої земельної ділянки визначається пунктом 288.1 ст.288 Податкового кодексу України .
 - 1.2 Платником орендної плати є орендар земельної ділянки визначається пунктом 288.2 ст. 288 Податкового кодексу України .
 - 1.3 Об'єктом оподаткування є земельна ділянка надана в оренду визначається пунктом 288.3 ст. 288 Податкового кодексу України .
 - 1.4 Розмір та умови внесення орендної плати встановлюється в договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем визначається пунктом 288.4 ст. 288 Податкового кодексу України .
 - 1.5 Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно пункту 288.5 ст. 288 Податкового кодексу України .
 - 1.6 Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати визначається пунктом 288.6 ст. 288 Податкового кодексу України .

1.7 Податковий період , порядок обчислення орендної плати , строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог статей 285-287 цього розділу Податкового кодексу України.

1.8 До розрахунку орендної плати за земельні ділянки враховувати положення пункт 288.8 ст.288 Податкового кодексу України

2. Розпорядження набуває чинності з 01.01.2024 року.

3. Оприлюднити розпорядження на веб-сайті Нижньотеплівської сільської ВА.

4. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

Начальник



Olena Korobka

Олена КОРОБКА