



ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
(ДПС)

Львівська пл., 8, м. Київ, 04053, тел.: (044) 272-62-55
E-mail: post@tax.gov.ua, сайт: www.tax.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 43005393

від 19.02.2026 р. № 3624/7/99-00-04-03-03-07 від _____ 20____ р.

Головним управлінням ДПС
в областях та м. Києві

Міжрегіональним управлінням ДПС
по роботі з великими платниками
податків

Державна податкова служба України з метою належного адміністрування єдиного податку четвертої групи та забезпечення податкового контролю цього податку повідомляє таке.

Для набуття статусу або щорічного підтвердження статусу платника єдиного податку четвертої групи відповідно до пп. 298.8.1 п. 298.8 ст. 298 Податкового кодексу України (далі – Кодекс) сільськогосподарські товаровиробники не пізніше 20 лютого поточного року подають:

загальну податкову декларацію з податку на поточний рік щодо всієї площі земельних ділянок, з яких справляється податок (сільськогосподарських угідь (ріллі, сіножатей, пасовищ, багаторічних насаджень), та/або земель водного фонду внутрішніх водойм (озер, ставків та водосховищ), - контролюючому органу за своїм місцезнаходженням (місцем перебування на податковому обліку);

звітну податкову декларацію з податку на поточний рік окремо щодо кожної земельної ділянки - контролюючому органу за місцем розташування такої земельної ділянки (юридичні особи);

розрахунок частки сільськогосподарського товаровиробництва (юридичні особи) - контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та/або за місцем розташування земельних ділянок за формою, затвердженою центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної аграрної політики, за погодженням із центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику;

К
ГУ ДПС У ВОЛИНСЬКІЙ ОБЛАСТІ
552/8 Від 19.02.2026

К
Державна податкова служба України
3624/7/99-00-04-03-03-07 від 19.02.2026



відомості (довідку) про наявність земельних ділянок - контролюючим органам за своїм місцезнаходженням та/або за місцем розташування земельних ділянок;

додаток 3 «Розрахунок мінімального загального податкового зобов'язання за податковий (звітний) рік» за своїм місцезнаходженням та/або за місцем розташування земельних ділянок.

Наказом Міністерства фінансів України від 31.01.2025 № 57 «Про внесення змін до наказу Міністерства фінансів України від 19 червня 2015 року № 578» (далі – наказ № 57), зареєстровано в Міністерстві юстиції України від 14 лютого 2025 року за № 232/43638 внесені зміни до форми податкової декларації платника єдиного податку.

Зокрема в додатку «Розрахунок загального мінімального податкового зобов'язання за податковий (звітний) рік» були враховані положення п. 74 підрозд. 10 розд. XX «Перехідні положення» Кодексу, а саме, сума МПЗ, визначена відповідно до п.п. 38¹.1.1 і 38¹.1.2 ст. 38 прим. 1 Кодексу, не може становити менше 700 грн. з 1 гектара, а для земельних ділянок, у площі яких частка ріллі становить не менше 50 відс., – 1400 грн. з 1 гектара, крім земельних ділянок, земельних часток (паїв), що розташовані на територіях можливих бойових дій, які включені до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією.

Проте, враховуючи, що вимоги п. 74 підрозд. 10 розд. XX «Перехідні положення» Кодексу не передбачають коригування суми МПЗ, визначеної відповідно до підпунктів 38¹.1.1, 38¹.1.2 статті 38¹ Кодексу, на кількість місяців, протягом яких платник володів (користувався) земельною ділянкою та таке правозастосування вказаної норми призводить до подвійного оподаткування однієї і тієї самої земельної ділянки у двох різних власників протягом року, ДПС листом від 11.11.2025 № 2838/4/99-00-04-03-03-04 звернулася до Міністерства фінансів України з питанням щодо порядку нарахування МПЗ відповідно до пункту 74 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» Кодексу.

Міністерство фінансів України, як центральний орган виконавчої влади, який формує державну податкову політику, листом від 02.02.2026 № 11230-09-62/3132 (вх. ДПС № 116/4 від 03.02.2026) висловило позицію, яка полягає в тому, що граничний розмір МПЗ, встановлений п. 74 підрозд. 10 розд. XX Кодексу, підлягає коригуванню на кількість місяців фактичного володіння/користування земельними ділянками, які враховуються при визначенні суми МПЗ відповідно до ст. 38¹ ПКУ.

Тобто, граничний розмір МПЗ, встановлений п. 74 підрозд. 10 розд. XX Кодексу, підлягає коригуванню на кількість місяців фактичного володіння/користування земельними ділянками, які враховуються при визначенні суми МПЗ відповідно до ст. 38¹ Кодексу.

Для врахування зазначеної вище позиції Міністерства фінансів України, в додатку «Розрахунок загального мінімального податкового зобов'язання за

податковий (звітний) рік» платники податків, заповнюючи графи 11 та 12, відповідно до пункту 46.6 статті 46 Кодексу, мають право надати розшифровку щодо кількості місяців користування (володіння) земельною ділянкою протягом року.

Враховуючи викладене, прошу заступників ГУ ДПС в областях та м. Києві, Міжрегіональних управлінь ДПС по роботі з великими платниками податків, які координують роботу підрозділів оподаткування юридичних осіб, організувати роботу підпорядкованих підрозділів стосовно:

проведення роз'яснювальної роботи, а саме, довести зазначену вище інформацію до платників податків, зокрема, розмістити на інформаційних стендах у центрах обслуговування платників, на сторінках соціальних мереж та вебпорталах Головних управлінь ДПС;

забезпечення контролю за дотриманням терміну подання податкової звітності для набуття статусу або щорічного підтвердження статусу платника єдиного податку четвертої групи відповідно до пп. 298.8.1 п. 298.8 ст. 298 Кодексу;

забезпечення контролю за дотриманням термінів та якістю здійснення камеральних перевірок податкових декларацій платника єдиного податку четвертої групи на 2026 рік та недопущення формального підходу до проведення таких перевірок;

під час проведення камеральної перевірки забезпечення проведення аналізу податкових декларацій платника єдиного податку четвертої групи на 2026 рік в частині співставлення даних наявних в такій звітності з даними Державного земельного кадастру щодо права власності або користування задекларованими земельними ділянками;

забезпечення застосування штрафних санкцій по єдиному податку за несвоєчасну сплату узгоджених податкових зобов'язань.

Про проведену роботу поінформувати Департамент оподаткування юридичних осіб не пізніше 27.03.2026.

Заступник Голови
Державної податкової служби України

Сергій ЛИСЕЮК