



**ГОРІНЧІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ХУСТСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Шосте засідання п'ятої сесії VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

13 липня 2022 року

№ 689

село Горінчово

Код згідно з КОАТУУ UA21120050000055437

**Про встановлення ставок орендної
плати за користування земельними ділянками
комунальної власності на території
Горінчівської сільської ради**

З метою встановлення розміру орендної плати за землю, впровадження економічних методів регулювання земельних відносин з залученням додаткових коштів до дохідної частини бюджету громади, керуючися статтями 288, 289 Податкового кодексу України та пунктом 24, 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 земельного кодексу України, Горінчівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності за їх цільовим та функціональним використанням у відсотковому відношенні до нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Горінчівської сільської ради (додаток 1).

2. Затвердити загальні засади встановлення орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Горінчівської сільської ради (додаток 2).

3. Сектору земельних ресурсів відділу містобудування та архітектури, земельних ресурсів та просторового планування, комунального майна, з питань надзвичайних ситуацій, цивільного захисту та мобілізаційної роботи апарату Горінчівської сільської ради внести відповідні зміни до укладених договорів оренди землі, привівши їх у відповідність до рішення з моменту введення його в дію.

4. Оприлюднити рішення на сайті Горінчівської сільської ради (<https://gorinchivska-gromada.gov.ua>).


5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та децентралізації.

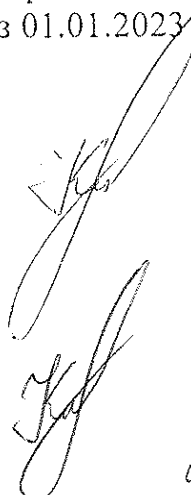
6. Рішення Горінчівської сільської ради восьмого засідання другої сесії VIII скликання від 08.07.2021р. №371 «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності на території Горінчівської сільської ради» та рішення Горінчівської сільської ради першого засідання четвертої сесії VIII скликання від 15.12.2021р. №581 «Про внесення змін до рішення Горінчівської сільської ради від 08.07.2021 року №371» визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2023 р.

7. Рішення набирає чинності з 01.01.2023 року.

Сільський голова

Михайло КАЛИНИЧ


Сільський голова


Михайло Калинич

Додаток 1
до рішення про встановлення ставок
орендної плати за користування
земельними ділянками комунальної власності

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Горінчівської сільської ради
від 13 липня 2022 р. № 689

**Ставки орендної плати за земельні ділянки за їх цільовим та
функціональним використанням у відсотковому відношенні до
нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Горінчівської
сільської ради**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2023 року.

Код област і	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA2100 0000000 011690	UA2112 0000000 022889	UA21120050000055437	Горінчівська територіальна громада, Хустського району Закарпатської області
		UA21120050010081452	село Горінчово
		UA21120050100051028	село Посіч
		UA21120050050042773	село Кутлаш
		UA21120050040028278	село Ділок
		UA21120050140043610	село Сюрюк
		UA21120050020089050	село Березово
		UA21120050130021878	село Ряпідь
		UA21120050030011849	село Гонцош
		UA21120050070025704	село Монастирець
		UA21120050110093585	село Поточок
		UA21120050060078766	село Медвежий
		UA21120050150070666	село Тополин
		UA21120050090073786	село Облаз
		UA21120050080085165	село Нижній Бистрий
		UA21120050120091845	село Противень
		UA21120050160069876	село Широке
Вид цільового призначення земель ⁴			Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)

		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.05	Для індивідуального садівництва ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.06	Для колективного садівництва ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.07	Для городництва ⁸	8,000	8,000	8,000	8,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁸	5,000	5,000	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	5,000	5,000	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	5,000	5,000	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	5,000	5,000	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	8,000	8,000	8,000	8,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	8,000	8,000	8,000	8,000
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	8,000	8,000	8,000	8,000
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	10,000	10,000	10,000	10,000
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються	10,000	10,000	10,000	10,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	як польові дороги, прогони				
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	10,000	10,000	10,000	10,000
02	Земельні ділянки житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	3,000	3,000	3,000	3,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	5,000	5,000	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	3,000	3,000	3,000	3,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	3,000	3,000	3,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09 -02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	5,000	5,000	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	8,000	8,000	8,000	8,000
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03	Земельні ділянки громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁸	-	-	-	-
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁸	-	-	-	-
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁸	-	-	-	-
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁸	-	-	-	-
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁸	-	-	-	-
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁸	-	-	-	-
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	8,000	8,000	8,000	8,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	8,000	8,000	8,000	8,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	10,000	10,000	10,000	10,000
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	10,000	10,000	10,000	10,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	5,000	5,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	обслуговування				
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	8,000	8,000	8,000	8,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	3,000	3,000	3,000	3,000
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	3,000	3,000	3,000	3,000
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	8,000	8,000	8,000	8,000
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	3,000	3,000	3,000	3,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	3,000	3,000	3,000	3,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	3,000	3,000	3,000	3,000
04.08	Для збереження та використання	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	заказників				
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	3,000	3,000	3,000	3,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	3,000	3,000	3,000	3,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	5,000	5,000
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	3,000	3,000	3,000	3,000
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,000	3,000	3,000	3,000
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁸	5,000	5,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	5,000	5,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	5,000	5,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁸	5,000	5,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁸	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	5,000	5,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	5,000	5,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04, , 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	5,000	5,000	5,000	5,000
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	5,000	5,000	5,000	5,000
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	5,000	5,000	5,000	5,000
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	5,000	5,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	5,000	5,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	5,000	5,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09	Земельні ділянки лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	8,000	8,000	8,000	8,000
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02, 09.04 - 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	8,000	8,000	8,000	8,000
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
10	Земельні ділянки водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	5,000	5,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	3,000	3,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	8,000	8,000	8,000	8,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,000	3,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	3,000	3,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	8,000	8,000	8,000	8,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	5,000	5,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,000	3,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд				
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально- оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	5,000	5,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11, 10.13 - 10.16 та для збереження та використання земель природно- заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
10.14	Водні об'єкти загального користування	5,000	5,000	5,000	5,000
10.15	Земельні ділянки під пляжами	5,000	5,000	5,000	5,000
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	5,000	5,000	5,000	5,000
11	Земельні ділянки промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	8,000	8,000	8,000	8,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	12,000	12,000	12,000	12,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	8,000	8,000	8,000	8,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та	8,000	8,000	8,000	8,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	розподілення води)				
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04, 11.06 - 11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	8,000	8,000	8,000	8,000
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	8,000	8,000	8,000	8,000
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	8,000	8,000	8,000	8,000
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	8,000	8,000	8,000	8,000
12	Земельні ділянки транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁸	5,000	5,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	5,000	5,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	5,000	5,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	5,000	5,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09, 12.11 - 12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	5,000	5,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	5,000	5,000	5,000	5,000
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	5,000	5,000	5,000	5,000
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	5,000	5,000	5,000	5,000
13	Земельні ділянки зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	12,000	12,000	12,000	12,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	12,000	12,000	12,000	12,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	12,000	12,000	12,000	12,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05, 13.05 - 13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	12,000	12,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000	12,000	12,000
14	Земельні ділянки енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	12,000	12,000	12,000	12,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	12,000	12,000	12,000	12,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02, 14.04 - 14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	12,000	12,000	12,000	12,000
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	12,000	12,000	12,000	12,000
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	12,000	12,000	12,000	12,000
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	12,000	12,000	12,000	12,000
15	Земельні ділянки оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної	3,000	3,000	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ⁴		Ставки орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ⁴	Найменування ⁴	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	діяльності СБУ ⁸				
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁸	3,000	3,000	3,000	3,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07, 15.09 - 15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	3,000	3,000	3,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3,000	3,000	3,000	3,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3,000	3,000	3,000	3,000
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	3,000	3,000	3,000	3,000

Сільський голова

Михайло КАЛИНИЧ

Сільський голова

Михайло Калинич

Додаток 2
до рішення про встановлення ставок
орендної плати за користування
земельними ділянками комунальної власності

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Горінчівської сільської ради
від 13 липня 2022 р. №689

**Загальні засади встановлення орендної плати
за користування земельними ділянками комунальної власності на
території Горінчівської сільської ради**

1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

Договір оренди земель комунальної власності укладається за типовою формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України.

2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

5. Розмір орендної плати встановлюється в договорі оренди землі у відсотках від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та відповідно до вимог статті 288.5. Податкового кодексу України.

6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджету застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового кодексу України.

8. Індексація нормативної грошової оцінки земель визначається відповідно до статті 289 Податкового кодексу України.

Сільський голова

Михайло КАЛИНИЧ

сільський голова

михайло Калинич