

Порівняльна таблиця

до проєкту наказу Міністерства фінансів України «Про затвердження Змін до форми податкової декларації про майновий стан і доходи та Інструкції щодо заповнення податкової декларації про майновий стан і доходи»

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проєкту акта																								
Податкова декларація про майновий стан і доходи																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">6</td> <td style="width: 25%;">Резидентський статус платника податку:</td> <td style="width: 25%;">Декларація заповнена:</td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td> <input type="checkbox"/> резидент <input type="checkbox"/> нерезидент </td> <td> <input type="checkbox"/> самостійно платником податку <input type="checkbox"/> уповноваженою на це особою </td> <td></td> </tr> </table>	6	Резидентський статус платника податку:	Декларація заповнена:			<input type="checkbox"/> резидент <input type="checkbox"/> нерезидент	<input type="checkbox"/> самостійно платником податку <input type="checkbox"/> уповноваженою на це особою		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">6</td> <td style="width: 25%;">Резидентський статус платника податку:</td> <td style="width: 25%; text-align: center;">7</td> <td style="width: 25%;">Декларація заповнена:</td> </tr> <tr> <td></td> <td> <input type="checkbox"/> резидент <input type="checkbox"/> нерезидент </td> <td></td> <td> <input type="checkbox"/> самостійно платником податку <input type="checkbox"/> уповноваженою на це особою </td> </tr> </table>	6	Резидентський статус платника податку:	7	Декларація заповнена:		<input type="checkbox"/> резидент <input type="checkbox"/> нерезидент		<input type="checkbox"/> самостійно платником податку <input type="checkbox"/> уповноваженою на це особою								
6	Резидентський статус платника податку:	Декларація заповнена:																							
	<input type="checkbox"/> резидент <input type="checkbox"/> нерезидент	<input type="checkbox"/> самостійно платником податку <input type="checkbox"/> уповноваженою на це особою																							
6	Резидентський статус платника податку:	7	Декларація заповнена:																						
	<input type="checkbox"/> резидент <input type="checkbox"/> нерезидент		<input type="checkbox"/> самостійно платником податку <input type="checkbox"/> уповноваженою на це особою																						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">7</td> <td style="width: 25%;">Категорія платника:</td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td> громадянин <input type="checkbox"/> </td> <td> особа, яка провадить незалежну професійну діяльність / член фермерського господарства <input type="checkbox"/> </td> <td> підприємець <input type="checkbox"/> </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;"> особа, стосовно якої проведено реєстрацію припинення підприємницької або незалежної - професійної діяльності / втрачено статус члена фермерського господарства або закінчено термін дії договору про добровільну участь протягом звітного року / особа, яка виїжджає за кордон на постійне місце проживання⁵ <input type="checkbox"/> </td> </tr> </table>	7	Категорія платника:				громадянин <input type="checkbox"/>	особа, яка провадить незалежну професійну діяльність / член фермерського господарства <input type="checkbox"/>	підприємець <input type="checkbox"/>		особа, стосовно якої проведено реєстрацію припинення підприємницької або незалежної - професійної діяльності / втрачено статус члена фермерського господарства або закінчено термін дії договору про добровільну участь протягом звітного року / особа, яка виїжджає за кордон на постійне місце проживання ⁵ <input type="checkbox"/>			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">8</td> <td style="width: 25%;">Категорія платника:</td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td> громадянин <input type="checkbox"/> </td> <td> особа, яка провадить право на податкову знижку <input type="checkbox"/> </td> <td> особа, яка провадить незалежну професійну діяльність / член фермерського господарства <input type="checkbox"/> </td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;"> особа, стосовно якої проведено реєстрацію припинення підприємницької або незалежної - професійної діяльності / втрачено статус члена фермерського господарства або закінчено термін дії договору про добровільну участь протягом звітного року / особа, яка виїжджає за кордон на постійне місце проживання⁵ <input type="checkbox"/> </td> </tr> </table>	8	Категорія платника:				громадянин <input type="checkbox"/>	особа, яка провадить право на податкову знижку <input type="checkbox"/>	особа, яка провадить незалежну професійну діяльність / член фермерського господарства <input type="checkbox"/>		особа, стосовно якої проведено реєстрацію припинення підприємницької або незалежної - професійної діяльності / втрачено статус члена фермерського господарства або закінчено термін дії договору про добровільну участь протягом звітного року / особа, яка виїжджає за кордон на постійне місце проживання ⁵ <input type="checkbox"/>		
7	Категорія платника:																								
	громадянин <input type="checkbox"/>	особа, яка провадить незалежну професійну діяльність / член фермерського господарства <input type="checkbox"/>	підприємець <input type="checkbox"/>																						
	особа, стосовно якої проведено реєстрацію припинення підприємницької або незалежної - професійної діяльності / втрачено статус члена фермерського господарства або закінчено термін дії договору про добровільну участь протягом звітного року / особа, яка виїжджає за кордон на постійне місце проживання ⁵ <input type="checkbox"/>																								
8	Категорія платника:																								
	громадянин <input type="checkbox"/>	особа, яка провадить право на податкову знижку <input type="checkbox"/>	особа, яка провадить незалежну професійну діяльність / член фермерського господарства <input type="checkbox"/>																						
	особа, стосовно якої проведено реєстрацію припинення підприємницької або незалежної - професійної діяльності / втрачено статус члена фермерського господарства або закінчено термін дії договору про добровільну участь протягом звітного року / особа, яка виїжджає за кордон на постійне місце проживання ⁵ <input type="checkbox"/>																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">8</td> <td style="width: 75%;">Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3</td> </tr> </table>	8	Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">9</td> <td style="width: 75%;">Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3</td> </tr> </table>	9	Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3																				
8	Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3																								
9	Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; text-align: center;">9</td> <td style="width: 75%;">Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3</td> </tr> </table>	9	Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3	<p>ВИКЛЮЧИТИ</p>																						
9	Відомості про суми нарахованого єдиного внеску у додатках ЄСВ1, ЄСВ2, ЄСВ3																								



ДОКУМЕНТ СЕД Мінфін АСКОД

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000065FC2E00F6F4B300

Підписувач Марченко Сергій Михайлович

Дійсний з 03.03.2023 13:04:40 по 03.03.2025 13:04:40

Міністерство фінансів України



11220-10-62/18972 від 12.07.2023

10.4	Дохід, отриманий у вигляді дивідендів, крім сум дивідендів, що не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу							10.4	Дохід, отриманий у вигляді дивідендів, крім сум дивідендів по акціях та/або інвестиційних сертифікатах, корпоративних правах, нарахованих нерезидентами, та дивідендів, що не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу					
16	Сума податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб у зв'язку з використанням права на податкову знижку (рядок 7 та/або рядок 15 додатка ФЗ)			16	Сума податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб у зв'язку з використанням права на податкову знижку (рядок 10 та/або рядок 19 додатка ФЗ)									
20.1	Сума податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітного (податкового) року (додатне значення ((рядок 13 + рядок 14) - рядок 15 - рядок 16 - рядок 17 - рядок 18 - рядок 19))			20.1	Сума податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітного (податкового) року (додатне значення ((рядок 13 - рядок 16 - рядок 17 - рядок 18 - рядок 19))									
20.2	Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету за результатами звітного (податкового) року (від'ємне значення ((рядок 13 + рядок 14) - рядок 16 - рядок 17 - рядок 18)) (значення вказується без знака "-")			20.2	Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету за результатами звітного (податкового) року (від'ємне значення ((рядок 13 - рядок 16 - рядок 17 - рядок 18)) (значення вказується без знака "-")									
відсутній	20.3	Сума податку на доходи фізичних осіб у вигляді мінімального податкового зобов'язання, що підлягає сплаті фізичними особами, які здійснюють підприємницьку діяльність за результатами звітного (податкового) року (додатне значення (рядок 14 - рядок 15))												

Код рядка	VI. РОЗРАХУНОК ПОДАТКОВИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ У ЗВ'ЯЗКУ З ВИПРАВЛЕННЯМ САМОСТІЙНО ВИЯВЛЕНИХ ПОМИЛОК У ПОПЕРЕДНІХ ЗВІТНИХ ПЕРІОДАХ	Сума (грн, коп.)			Код рядка	VI. РОЗРАХУНОК ПОДАТКОВИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ У ЗВ'ЯЗКУ З ВИПРАВЛЕННЯМ САМОСТІЙНО ВИЯВЛЕНИХ ПОМИЛОК У ПОПЕРЕДНІХ ЗВІТНИХ ПЕРІОДАХ	Сума (грн, коп.)			
		єдиний соціальний внесок	податок на доходи фізичних осіб	військовий збір			мінімальне податкове зобов'язання	єдиний соціальний внесок	податок на доходи фізичних осіб	військовий збір
23	Сума податку та/або збору, які підлягали перерахуванню до бюджету або поверненню, за даними звітнього (податкового) періоду, в якому виявлена помилка				23	Сума податку та/або збору, які підлягали перерахуванню до бюджету або поверненню, за даними звітнього (податкового) періоду, в якому виявлена помилка				
24	Уточнені суми податкових зобов'язань або сума до повернення за звітний (податковий) період, у якому виявлена помилка				24	Уточнені суми податкових зобов'язань або сума до повернення за звітний (податковий) період, у якому виявлена помилка				
25	Розрахунки у зв'язку з виправленням помилки:	х			25	Розрахунки у зв'язку з виправленням помилки:	х			
25.1	Збільшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету (рядок 24 – рядок 23, якщо рядок 24 > рядка 23)				25.1	Збільшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету (рядок 24 – рядок 23, якщо рядок 24 > рядка 23)				
25.2	Зменшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету ((рядок 24 – рядок 23, якщо рядок 24 < рядка 23)) (значення вказується без знака «-«)				25.2	Зменшення суми, яка підлягала перерахуванню до бюджету ((рядок 24 – рядок 23, якщо рядок 24 < рядка 23)) (значення вказується без знака «-«)				
26	Сума штрафу, яка нарахована платником податку самостійно у зв'язку з виправленням помилки, __ % (рядок 25.1 × 3 або 5%) за заниження податкового зобов'язання	х			26	Сума штрафу, яка нарахована платником податку самостійно у зв'язку з виправленням помилки, __ % (рядок 25.1 × 3 або 5%) за заниження податкового зобов'язання		х		
27	Сума пені, яка нарахована платником податку самостійно відповідно до статті 129 Податкового кодексу України або статті 25 Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування»				27	Сума пені, яка нарахована платником податку самостійно відповідно до статті 129 Податкового кодексу України або статті 25 Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування»				

VII. Реквізити банківського рахунку для перерахування коштів у разі повернення надміру утриманих (сплачених) сум податку під час застосування права на податкову знижку:

Номер рахунку: UA _____

Найменування банку: _____

Ідентифікаційний код банку:

VII. Реквізити банківського рахунку для перерахування коштів у разі повернення надміру утриманих (сплачених) сум податку під час застосування права на податкову знижку:

Номер рахунку: UA _____

Найменування банку або небанківського надавача платіжних послуг: _____

Ідентифікаційний код банку або небанківського надавача платіжних послуг:

⁵ Заповнюється у разі подання фізичною особою, стосовно якої проведено державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця за її рішенням або яка припиняє незалежну професійну діяльність, або якою втрачено статус члена фермерського господарства згідно із реєстром страхувальників, або у якої закінчено строк дії договору про добровільну участь у системі загальнообов'язкового державного соціального страхування, або особою, яка виїджає за кордон на постійне місце проживання, **та подає до контролюючого органу податкову декларацію відповідно до пункту 179.3 статті 179 розділу IV Податкового кодексу України**

⁵ Заповнюється у разі подання фізичною особою, стосовно якої проведено державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця за її рішенням або яка припиняє незалежну професійну діяльність, або якою втрачено статус члена фермерського господарства згідно із реєстром страхувальників, або у якої закінчено строк дії договору про добровільну участь у системі загальнообов'язкового державного соціального страхування, або особою, яка виїджає за кордон на постійне місце проживання, **та подає у поточному році до контролюючого органу податкову декларацію відповідно до пункту 179.3 статті 179 розділу IV Податкового кодексу України**

Додаток ЄСВ1

Місяць	Код категорії ЗО ⁷	Сума чистого доходу (прибутку), заявлена в податковій декларації/ Частка розподіленого доходу, грн, коп.	Сума доходу, на яку нараховується єдиний внесок, з урахуванням максимальної величини, грн, коп.	Розмір єдиного внеску, відсотки ⁸	Сума нарахованого єдиного внеску (графа 4 × графа 5), грн, коп.
1	2	3	4	5	6
Січень					
Лютий					
Березень					
Квітень					
Травень					
Червень					
Липень					
Серпень					
Вересень					
Жовтень					
Листопад					
Грудень					
УСЬОГО					

Місяць	Код категорії ЗО ⁷	Сума чистого доходу (прибутку), заявлена в податковій декларації / Частка розподіленого доходу, грн, коп.	Сума доходу, на яку нараховується єдиний внесок, з урахуванням максимальної величини, грн, коп.	Розмір єдиного внеску, відсотки ⁸	Сума нарахованого єдиного внеску (графа 4 × графа 5), грн, коп.
1	2	3	4	5	6
Січень					
Лютий					
Березень					
Квітень					
Травень					
Червень					
Липень					
Серпень					
Вересень					
Жовтень					
Листопад					
Грудень					
УСЬОГО	x			x	

Додаток Ф1

Заголовок додатку
РОЗРАХУНОК
 податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та
 військового збору з доходів, отриманих від операцій з

Заголовок додатку
РОЗРАХУНОК
 податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та/або
 військового збору з доходів, отриманих від операцій з

інвестиційними активами		інвестиційними активами	
ІІ. ПОДАТКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ З ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ / ВІЙСЬКОВОГО ЗБОРУ ВІД ОПЕРАЦІЙ З ІНВЕСТИЦІЙНИМИ АКТИВАМИ		ІІ. ПОДАТКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ З ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ ТА/АБО ВІЙСЬКОВОГО ЗБОРУ ВІД ОПЕРАЦІЙ З ІНВЕСТИЦІЙНИМИ АКТИВАМИ	
Додаток Ф2			
Заголовок додатку «РОЗРАХУНОК податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходів, отриманих самозайнятою особою»		Заголовок додатку «РОЗРАХУНОК податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та/або військового збору з доходів, отриманих самозайнятою особою»	
ІІІ. ПОДАТКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ З ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ / ВІЙСЬКОВОГО ЗБОРУ		ІІІ. ПОДАТКОВІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ З ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ ТА/АБО ВІЙСЬКОВОГО ЗБОРУ	
1.3	Загальна сума авансових платежів з податку на доходи фізичних осіб, розрахованих платником податку самостійно згідно з фактичними даними обліку доходів і витрат, що ведеться згідно з пунктом 177.10 пункту 177.10 статті 177 розділу IV Податкового кодексу України та сплачених до бюджету протягом звітного (податкового) року згідно з підпунктом 177.5.1 пункту 177.5 статті 177 розділу IV Податкового кодексу України		
1.4	Сума надміру сплаченого податку, що підлягає зарахуванню в рахунок майбутніх платежів або поверненню платнику згідно з підпунктом 177.5.3 пункту 177.5 статті 177 розділу IV Податкового кодексу України (від'ємне значення (рядок 1.1 - рядок 1.3)) (значення вказується без знака "-")		
Виключити			

1.5	Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітного (податкового) року (рядок 1.1 - рядок 1.2) (сума переноситься до графи 6 рядка 10.11 декларації)		1.3	Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітного (податкового) року (рядок 1.1 - рядок 1.2) (сума переноситься до графи 6 рядка 10.11 декларації)	
2.1	Розрахована сума податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб за результатами звітного (податкового) року, що підлягає сплаті до бюджету (додатне значення графи 9 рядка "УСЬОГО" розділу I × на ставку збору (1,5%))		2.1	Розрахована сума податкових зобов'язань з військового збору за результатами звітного (податкового) року, що підлягає сплаті до бюджету (додатне значення графи 9 рядка "УСЬОГО" розділу I × на ставку збору (1,5%))	

Додаток МПЗ

Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті за місцезнаходженням земельної ділянки, грн (графа 3 рядку 02 розділу II × графа 13 розділу I)		Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті за місцезнаходженням земельної ділянки, грн (графа 3 рядку 03 розділу II × графа 13 розділу I)
14		14

Додаток КІК

ПОКАЗНИКИ	Код рядка	Сума, грн, коп.	ПОКАЗНИКИ	Код рядка	Сума, грн, коп.
1	2	3	1	2	3
Фінансовий результат до оподаткування контрольованої іноземної компанії (+,-)	01		Скоригований прибуток контрольованої іноземної компанії	01	
Від'ємний загальний фінансовий результат від	02		Частина скоригованого прибутку, пропорційна частці, яка	02	

операцій контрольованої іноземної компанії з цінними паперами, іншими корпоративними правами, деривативами попереднього звітного періоду			перебуває у володінні або контролюється (рядок 01 x розмір частинки в контрольованій іноземній компанії) (позитивне значення переноситься до графі 3 рядка 10.14)		
Загальний фінансовий результат до оподаткування контрольованої іноземної компанії (рядок 01 - рядок 02) (+,-)	03		Сума податку на доходи фізичних осіб із скоригованого прибутку контрольованої іноземної компанії (позитивне значення) (рядок 01 x на ставку податку, визначену статтею 167 розділу IV Податкового кодексу України)	03	
Коригування фінансового результату до оподаткування контрольованої іноземної компанії (+,-)	04		Сума корпоративного податку або іншого аналогічного податку, що стягується згідно із законодавством іноземних держав, та фактично сплаченого контрольованою іноземною компанією, включаючи податки, що були утримані у джерела виплати із суми доходу, отриманого контрольованою іноземною компанією, пропорційна частці контролюючої особи в такій контрольованій іноземній компанії (але не більше ніж рядок 03)	04	
Скоригований прибуток контрольованої іноземної компанії (рядок 03 - рядок 04) (+,-)	05				
Сума податку на доходи фізичних осіб із скоригованого прибутку контрольованої іноземної компанії (позитивне значення) (рядок 05 x на ставку податку, визначену статтею 167 розділу IV Податкового кодексу України)	06		Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету контролюючою особою із прибутку контрольованої іноземної компанії (позитивне значення) (рядок 03 – рядок 04) (переноситься до графі 6 рядка 10.14 декларації)	05	
Сума корпоративного податку або іншого аналогічного податку, що стягується згідно із законодавством іноземних держав, та фактично сплаченого контрольованою іноземною компанією, включаючи податки, що були утримані у джерела виплати із суми доходу, отриманого контрольованою іноземною компанією, пропорційна частці контролюючої особи в такій контрольованій іноземній компанії (але не більше ніж рядок 06)	07		Сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету контролюючою особою із прибутку контрольованої іноземної компанії (позитивне значення) (рядок 03 x ставку військового збору) (переноситься до графі 7 рядка 10.14 декларації)	06	
Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету контролюючою особою із прибутку контрольованої іноземної компанії (позитивне значення) (рядок 06 – рядок 07) (переноситься до колонки 6 рядка 10.14 декларації)	08				
Сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету контролюючою особою із прибутку контрольованої іноземної компанії (позитивне значення) (рядок 05 x ставку військового збору) (переноситься до колонки 7 рядка 10.14 декларації)	09				

Додаток ФЗ

Код рядка	ІІ. РОЗРАХУНОК СУМИ ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ПОВЕРНЕННЮ З БЮДЖЕТУ, У ЗВ'ЯЗКУ ІЗ ВИКОРИСТАННЯМ ПРАВА НА ПОДАТКОВУ ЗНИЖКУ	Сума (грн, коп.)	Код рядка	ІІ. РОЗРАХУНОК СУМИ ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ПОВЕРНЕННЮ З БЮДЖЕТУ, У ЗВ'ЯЗКУ ІЗ ВИКОРИСТАННЯМ ПРАВА НА ПОДАТКОВУ ЗНИЖКУ	Сума (грн, коп.)
-----------	---	------------------	-----------	---	------------------

3	Загальна сума фактично здійснених протягом звітного (податкового) року витрат у граничних розмірах, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, крім витрат зазначених у підпункті 166.3.10 пункту 166.3.10 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України		3	Загальна сума фактично здійснених протягом звітного (податкового) року витрат у граничних розмірах, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, крім витрат, зазначених у підпункті 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України	
4	Сума нарахованої заробітної плати, зменшена з урахуванням положень пункту 164.6 статті 164 розділу IV Податкового кодексу України, крім випадку, визначеного підпунктом 166.4.4 статті 164 розділу IV Податкового кодексу України (графа 3 рядка 10.1 декларації, крім випадків декларування витрат, відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України)		4	Сума нарахованої заробітної плати, зменшена з урахуванням положень пункту 164.6 статті 164 розділу IV Податкового кодексу України, крім випадку, визначеного підпунктом 166.4.4 пункту 166.4 статті 164 розділу IV Податкового кодексу України (графа 3 рядка 10.1 декларації, крім випадків декларування витрат відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України), що підлягає оподаткуванню податком на доходи фізичних осіб за ставкою:	
5	Сума утриманого із заробітної плати податку на доходи фізичних осіб, зменшеного з урахуванням положень пункту 164.6 статті 164 розділу IV Податкового кодексу України (графа 4 рядка 10.1 декларації)		4.1	а) визначеною пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України	
6	Сума (вартість) витрат платника податку - резидента, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до підпункту 166.4.2 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 3, але не більше ніж значення рядка 4)		4.2	б) визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України	
7	Сума податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання у зв'язку з використанням права на податкову знижку (значення вказується без знака "-") (рядок 5 - (рядок 4 - рядок 6) × на ставку податку, визначену статтею 167 розділу IV Податкового кодексу України) (переноситься до рядка 16 декларації)		5	Сума утриманого із заробітної плати податку на доходи фізичних осіб, зменшеного з урахуванням положень пункту 164.6 статті 164 розділу IV Податкового кодексу України (графа 4 рядка 10.1 декларації)	
			6	Частка (у відсотках) доходів, оподаткованих за різними ставками податку, в загальній сумі річного загального оподатковуваного доходу за ставкою податку:	
			6.1	а) визначеною пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 4.1 / рядок 4)	
			6.2	б) визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 4.2 / рядок 4)	
			7	Сума (вартість) витрат платника податку - резидента, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до підпункту 166.4.2 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 3, але не більше ніж значення рядка 4)	
			8	Розрахункова база оподаткування у зв'язку із зменшенням оподатковуваного доходу, зазначеного в підпункті 166.4.2 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, на фактично здійснені протягом звітного податкового року витрати відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, крім витрат, зазначених у підпункті 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 4 - рядок 7)	
			9	Загальна розрахункова сума податку за ставкою:	

			9.1	а) визначеною пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 8 × 18% x (рядок 6.1/100))	
			9.2	б) визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 8 × 5% x (рядок 6.2/100))	
			10	Сума податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання у зв'язку з використанням права на податкову знижку відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, крім витрат, зазначених у підпункті 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (значення вказується без знака "-") (рядок 5 - рядок 9) (переноситься до рядка 16 декларації)	
Код рядка	III. РОЗРАХУНОК СУМИ ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ПОВЕРНЕННЮ З БЮДЖЕТУ, У ЗВ'ЯЗКУ ІЗ ВИКОРИСТАННЯМ ПРАВА НА ПОДАТКОВУ ЗНИЖКУ ЗА ВИТРАТАМИ ПОНЕСЕНИМИ ВІДПОВІДНО ДО ПІДПУНКТУ 166.3.10 ПУНКТУ 166.3 СТАТТІ 166 РОЗДІЛУ IV ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ	Сума (грн, коп.)	Код рядка	III. РОЗРАХУНОК СУМИ ПОДАТКУ НА ДОХОДИ ФІЗИЧНИХ ОСІБ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ПОВЕРНЕННЮ З БЮДЖЕТУ, У ЗВ'ЯЗКУ ІЗ ВИКОРИСТАННЯМ ПРАВА НА ПОДАТКОВУ ЗНИЖКУ ЗА ВИТРАТАМИ, ПОНЕСЕНИМИ ВІДПОВІДНО ДО ПІДПУНКТУ 166.3.10 ПУНКТУ 166.3 СТАТТІ 166 РОЗДІЛУ IV ПОДАТКОВОГО КОДЕКСУ УКРАЇНИ	Сума (грн, коп.)
8	Суми фактично понесених витрат платника податку на придбання акцій (інших корпоративних прав), емітентом яких є юридична особа, яка набула статус резидента Дія Сіті згідно з частиною третьою статті 5 Закону України "Про стимулювання розвитку цифрової економіки в Україні", за умови що такі витрати були понесені платником податку до набуття емітентом статусу резидента Дія Сіті або впродовж періоду, коли такий резидент Дія Сіті відповідав вимозі, встановленій пунктом 3 частини третьої статті 5 зазначеного Закону (підпункт 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 Податкового кодексу України)		11	Суми фактично понесених витрат платника податку на придбання акцій (інших корпоративних прав), емітентом яких є юридична особа, яка набула статусу резидента Дія Сіті згідно з частиною третьою статті 5 Закону України "Про стимулювання розвитку цифрової економіки в Україні", за умови що такі витрати були понесені платником податку до набуття емітентом статусу резидента Дія Сіті або впродовж періоду, коли такий резидент Дія Сіті відповідав вимозі, встановленій пунктом 3 частини третьої статті 5 зазначеного Закону (підпункт 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України)	
9	Суми річного загального оподаткованого доходу платника податку, отриманого у вигляді дивідендів, крім сум дивідендів, що не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподаткованого доходу, у тому числі, що підлягає оподаткуванню податком на доходи фізичних осіб за ставкою:		12	Суми річного загального оподаткованого доходу платника податку, отриманого у вигляді дивідендів, крім сум дивідендів, що не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподаткованого доходу, у тому числі, що підлягає оподаткуванню податком на доходи фізичних осіб за ставкою:	
9.1	а) визначеною підпунктом 167.5.2 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України		12.1	а) визначеною підпунктом 167.5.2 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України	
9.2	б) визначеною підпунктом 167.5.4 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України		12.2	б) визначеною підпунктом 167.5.4 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України	
10	Сума утриманого із доходів, отриманих у вигляді дивідендів, податку на доходи фізичних осіб (графа 4 рядка 10.4 декларації)		13	Сума утриманого із доходів, отриманих у вигляді дивідендів, податку на доходи фізичних осіб (графа 4 рядка 10.4 декларації)	
			14	Частка (у відсотках) доходів, оподаткованих за різними ставками податку, в загальній сумі річного загального оподаткованого доходу за ставкою податку:	x

11	Частка (у відсотках) доходів, оподаткованих за різними ставками податку, в загальній сумі річного загального оподатковуваного доходу за ставкою податку:	x	15.1	а) визначеною підпунктом 167.5.2 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 9.1 / рядок 9)	
11.1	а) визначеною підпунктом 167.5.2 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 9.1 / рядок 9)		15.2	б) визначеною підпунктом 167.5.4 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 9.2 / рядок 9)	
11.2	б) визначеною підпунктом 167.5.4 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 9.2 / рядок 9)		16	Сума (вартість) витрат платника податку - резидента, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до підпункту 166.4.4 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 11, але не більше ніж значення рядка 12)	
12	Сума (вартість) витрат платника податку - резидента, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до підпункту 166.4.4 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 8, але не більше ніж значення рядка 9)		17	Розрахункова база оподаткування у зв'язку із зменшенням оподатковуваного доходу, зазначеного в підпункті 166.4.4 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, на фактично здійснені протягом звітного податкового року витрати відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (рядок 12 - рядок 16)	
13	Розрахункова база оподаткування, у зв'язку із зменшенням оподатковуваного доходу, зазначеного в підпункті 166.4.4 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, на фактично здійснені протягом звітного податкового року витрати, відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 Податкового кодексу України (рядок 9 - рядок 8)		18	Загальна розрахункова сума податку за ставкою:	
14	Загальна розрахункова сума податку за ставкою:		18.1	а) визначеною підпунктом 167.5.2 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок $17 \times 5\% \times$ (рядок 15.1/100))	
14.1	а) визначеною підпунктом 167.5.2 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок $13 \times 5\% \times$ (рядок 11.1/100))		18.2	б) визначеною підпунктом 167.5.4 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок $17 \times 9\% \times$ (рядок 15.2/100))	
14.2	б) визначеною підпунктом 167.5.4 пункту 167.5 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (рядок $13 \times 9\% \times$ (рядок 11.2/100))		19	Сума податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання у зв'язку з використанням права на податкову знижку відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України (значення вказується без знака "-") (рядок 13 - рядок 18) (переноситься до рядка 16 декларації)	
15	Сума податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання у зв'язку з використанням права на податкову знижку відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 Податкового кодексу України (значення вказується без знака "-") (рядок 10 - рядок 14) (переноситься до рядка 16 декларації)				

Додаток Ф4

Розділ I Операції з продажу (обміну) об'єктів нерухомого майна	Розділ I Операції з продажу (обміну) об'єктів нерухомого майна та/або неподільного об'єкта незавершеного будівництва та/або майбутнього об'єкта нерухомості, та/або подільного об'єкта незавершеного будівництва та від відступлення прав за
--	--

	договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця (далі - об'єкти нерухомого майна)
Заголовок граф 5-7 що підлягають оподаткуванню відповідно до абзацу першого пункту 172.2 статті 172 розділу IV Податкового кодексу України за ставкою податку, визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (5%)	Загловок граф 5-7 що підлягають оподаткуванню відповідно до абзаців першого та четвертого пункту 172.2 статті 172 розділу IV Податкового кодексу України за ставкою податку, визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (5%)
Заголовок граф 8-12 що підлягають оподаткуванню відповідно до абзацу другого пункту 172.2 статті 172 розділу IV Податкового кодексу України за ставкою податку, визначеною пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (18%)	Заголовок граф 8-12 що підлягають оподаткуванню відповідно до абзаців другого та третього пункту 172.2 статті 172 розділу IV Податкового кодексу України за ставкою податку, визначеною пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Податкового кодексу України (18%)
Графа 9 Документально підтверджені витрати на придбання об'єкта нерухомості, розташованого на території України, грн, коп.	Графа 9 Документально підтверджені витрати на придбання об'єкта нерухомості, розташованого на території України, що підлягають оподаткуванню відповідно до абзацу другого пункту 172.2 статті 172 розділу IV Податкового кодексу України, грн, коп.
Розділ II Заголовок граф 5-7 що підлягають оподаткуванню відповідно до абзацу другого пункту 173.2 статті 173 розділу IV Податкового кодексу України за ставкою податку, визначеною пунктом 167.2 статті 167 Податкового кодексу України (5%)	Розділ II Заголовок граф 5-7 що підлягають оподаткуванню відповідно до абзацу першого пункту 173.1 та абзацу другого пункту 173.2 статті 173 розділу IV Податкового кодексу України за ставкою податку, визначеною пунктом 167.2 статті 167 Податкового кодексу України (5%)
Розділ III рядок 4 Загальний дохід, що підлягає оподаткуванню відповідно до пункту 172.2 статті 172 розділу IV Податкового кодексу	Розділ III рядок 4 Загальний дохід, що підлягає оподаткуванню відповідно до статті 172 та/або статті 173 розділу IV Податкового кодексу України

України та/або абзаців другого-третього пункту 173.2 статті 173 розділу IV Податкового кодексу України (переноситься до графи 3 рядка 10.5 декларації)

(переноситься до графи 3 рядка 10.5 декларації)

ІНСТРУКЦІЯ

щодо заповнення податкової декларації про майновий стан і доходи

I. Загальні положення

6. Декларації подаються за звітний (податковий) період, що дорівнює:

1) календарному року для платників податку на доходи фізичних осіб - до 01 травня року, що настає за звітним, крім випадків, передбачених розділом IV Кодексу;

2) календарному року для платників податку на доходи фізичних осіб - підприємців - протягом 40 календарних днів, що настають за останнім календарним днем звітного (податкового) року;

3) календарному місяцю - протягом 20 календарних днів, що настають за останнім календарним днем календарного місяця, в якому проведено державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності, або, в якому подано заяву про ліквідацію у разі припинення незалежної професійної діяльності, або, в якому подано заяву про зняття з обліку платника єдиного внеску у разі виходу зі складу членів фермерського господарства;

4) календарному місяцю - з 01 числа місяця узгодження збільшення або зменшення зобов'язання з єдиного внеску за результатами проведеної документальної перевірки або місяця подання декларації для призначення пенсії або місяця

6. Декларації подаються за звітний (податковий) період, що дорівнює:

1) календарному року для платників податку на доходи фізичних осіб, у тому числі самозайнятих осіб - до 01 травня року, що настає за звітним, крім випадків, передбачених розділом IV Кодексу;

виключити

2) календарному місяцю - протягом 20 календарних днів, що настають за останнім календарним днем календарного місяця, в якому проведено державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності, або, в якому подано заяву про ліквідацію у разі припинення незалежної професійної діяльності, або, в якому подано заяву про зняття з обліку платника єдиного внеску у разі виходу зі складу членів фермерського господарства;

3) календарному місяцю - з 01 числа місяця узгодження збільшення або зменшення зобов'язання з єдиного внеску за результатами проведеної документальної перевірки або місяця подання декларації для призначення пенсії або місяця подання декларації, в якому закінчився строк дії договору про добровільну участь у

<p>подання декларації, в якому закінчився строк дії договору про добровільну участь у системі загальнообов'язкового державного соціального страхування або місяця подання декларації при поданні відповідно до пункту 179.3 статті 179 розділу IV Кодексу платниками податку - резидентами, які виїжджають за кордон на постійне місце проживання;</p> <p>5) календарному року для платників податку на доходи фізичних осіб, які заявляють право на податкову знижку, - до 31 грудня року, наступного за звітним.</p> <p>Якщо останній день строку подання декларації припадає на вихідний або святковий день, останнім днем строку вважається операційний (банківський) день, що настає за вихідним або святковим днем, крім випадків, передбачених розділом IV Кодексу.</p>	<p>системі загальнообов'язкового державного соціального страхування або місяця подання декларації при поданні відповідно до пункту 179.3 статті 179 розділу IV Кодексу платниками податку - резидентами, які виїжджають за кордон на постійне місце проживання;</p> <p>4) календарному року для платників податку на доходи фізичних осіб, які заявляють право на податкову знижку, - до 31 грудня року, наступного за звітним.</p> <p>Якщо останній день строку подання декларації припадає на вихідний або святковий день, останнім днем строку вважається операційний (банківський) день, що настає за вихідним або святковим днем, крім випадків, передбачених розділом IV Кодексу.</p>
II. Порядок оформлення декларації	
<p>1. Декларація складається з восьми розділів, які подаються на одному двосторонньому аркуші формату А4, та дев'яти додатків до неї (далі – додатки), які подаються на одно-, двосторонніх аркушах формату А4, що містять розрахунки окремих видів доходів (витрат) та сум нарахованого єдиного внеску.</p>	<p>1. Декларація складається з восьми розділів та дев'яти додатків до неї (далі – додатки), які подаються на одно-, двосторонніх аркушах формату А4, що містять розрахунки окремих видів доходів (витрат) та сум нарахованого єдиного внеску.</p>
III. Порядок заповнення декларації	
<p>1. У розділі I декларації «Загальні відомості»:</p>	<p>1. У розділі I декларації «Загальні відомості»:</p>
<p>б) у рядку 6 позначкою «х» позначається резидентський статус платника податку (резидент, нерезидент) відповідно до підпункту «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 розділу I Кодексу.</p>	<p>б) у рядку 6 позначкою «х» позначається резидентський статус платника податку (резидент, нерезидент) відповідно до підпункту «в» підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 розділу I Кодексу.</p> <p>У рядку 7 позначкою «х» зазначається, ким заповнена</p>

<p>Позначкою «х» позначається, ким заповнена декларація (самостійно платником податку або уповноваженою на це особою);</p>	<p>декларація (самостійно платником податку або уповноваженою на це особою);</p>
<p>7) у рядку 7 позначкою «х» позначається одна з категорій платника...</p>	<p>7) у рядку 8 позначкою «х» позначається одна з категорій платника...</p>
<p>8) у рядку 8 ставиться позначка «х», що свідчить про те, що декларація містить відомості про суми нарахованого єдиного внеску та передбачає наявність заповнених додатків ЄСВ1 або ЄСВ2 або ЄСВ3;</p>	<p>Виключити</p>
<p>9) у рядку 9 вказуються прізвище, ім'я, по батькові уповноваженої особи платника податку (згідно з даними паспортного документа); реєстраційний номер облікової картки платника податків уповноваженої особи або серія (за наявності) та номер паспортного документа (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті).</p>	<p>8) у рядку 9 вказуються прізвище, ім'я, по батькові уповноваженої особи платника податку (згідно з даними паспортного документа); реєстраційний номер облікової картки платника податків уповноваженої особи або серія (за наявності) та номер паспортного документа (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті).</p>
<p>2. У розділі II декларації «Доходи, які включаються до загального річного оподаткованого доходу»:</p>	<p>2. У розділі II декларації «Доходи, які включаються до загального річного оподаткованого доходу»:</p>
<p>5) у рядку 10.4 вказуються суми доходів, отриманих у вигляді дивідендів, крім сум дивідендів, що не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподаткованого доходу;</p>	<p>5) у рядку 10.4 вказуються суми доходів, отриманих у вигляді дивідендів, крім сум дивідендів по акціях та/або інвестиційних сертифікатах, корпоративних правах, нарахованих нерезидентами, та дивідендів, що не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподаткованого доходу;</p>
<p>6) у рядку 10.5 вказується сума доходів від операцій з продажу (обміну) об'єктів рухомого та/або нерухомого майна, що включається до загального місячного (річного)</p>	<p>6) у рядку 10.5 вказується сума доходів від операцій з продажу (обміну) об'єктів рухомого та/або нерухомого майна, неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього</p>

оподатковуваного доходу платника податку згідно з підпунктом 164.2.4 пункту 164.2 статті 164 розділу IV Кодексу, розмір яких визначається згідно зі статтями 172, 173 розділу IV Кодексу;

у графі 3 рядка 10.5 вказується загальний річний дохід, отриманий платником податку від продажу (обміну) об'єктів нерухомого та/або рухомого майна.

Дохід від продажу об'єкта нерухомості визначається виходячи з ціни, зазначеної в договорі купівлі-продажу, але не нижче оціночної вартості такого об'єкта, розрахованої модулем електронного визначення оціночної вартості Єдиної бази даних звітів про оцінку, або не нижче ринкової вартості такого об'єкта, визначеної суб'єктом оціночної діяльності (оцінювачем) відповідно до законодавства та зазначеної у звіті про оцінку, зареєстрованому в Єдиній базі даних звітів про оцінку.

Дохід, отриманий платником податку від продажу протягом звітного (податкового) року другого об'єкта нерухомості (крім операцій з відчуження житлової нерухомості банками в порядку звернення стягнення за договорами іпотеки, що забезпечують кредит, наданий в

об'єкта нерухомості, подільного об'єкта незавершеного будівництва та від відступлення прав за договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва / майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця, що включається до загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку згідно з підпунктом 164.2.4 пункту 164.2 статті 164 розділу IV Кодексу, розмір яких визначається згідно зі статтями 172, 173 розділу IV Кодексу;

у графі 3 рядка 10.5 вказується загальний річний дохід, отриманий платником податку від продажу (обміну) об'єктів рухомого та/або нерухомого майна, неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, подільного об'єкта незавершеного будівництва та від відступлення прав за договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва / майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця.

Дохід від продажу об'єктів нерухомості, зазначених в абзаці другому пункту 172.2 статті 172 розділу IV Кодексу, може бути зменшений на документально підтверджені витрати на придбання об'єкта нерухомості, розташованого на території України.

Дохід від продажу протягом звітного (податкового) року неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, подільного об'єкта незавершеного

іноземній валюті), із зазначених у пункті 172.1 статті 172 розділу IV Кодексу, або від продажу об'єкта нерухомості, не зазначеного у пункті 172.1 статті 172 розділу IV Кодексу, підлягає оподаткуванню за ставкою, визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Кодексу.

Дохід, отриманий платником податку від продажу протягом звітного (податкового) року третього та наступних об'єктів нерухомості (крім операцій з відчуження житлової нерухомості банками в порядку звернення стягнення за договорами іпотеки, що забезпечують кредит, наданий в іноземній валюті) із зазначених у пункті 172.1 статті 172 розділу IV Кодексу, або від продажу другого та наступних об'єктів нерухомості, не зазначених у пункті 172.1 статті 172 розділу IV Кодексу, підлягає оподаткуванню за ставкою, визначеною пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Кодексу, крім випадків, якщо зазначене у цьому абзаці майно отримано платником податку у спадщину.

Дохід, отриманий платником податку від продажу протягом звітного (податкового) року третього та наступних об'єктів нерухомості у вигляді отриманих у спадщину об'єктів нерухомості, підлягає оподаткуванню за ставкою, визначеною пунктом 167.2 статті 167 розділу IV Кодексу.

Дохід від продажу об'єктів нерухомості, зазначених в абзаці другому пункту 172.2 статті 172 розділу IV Кодексу, може бути зменшений на документально підтверджені витрати на придбання об'єкта нерухомості, розташованого на території України.

Під витратами на придбання об'єкта нерухомості розуміються:

кошти, сплачені платником податків як вартість цінних паперів та майнових прав, погашення яких відбулося шляхом

будівництва та від відступлення прав за договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця, може бути зменшений на документально підтверджені витрати на придбання такого об'єкта, майнових прав.

Під витратами на придбання об'єкта нерухомості розуміються:

кошти, сплачені платником податків як вартість цінних паперів, деривативів (деривативних контрактів) та майнових прав, погашення яких відбулося шляхом передачі об'єкта

передачі об'єкта нерухомості (або його частини);

кошти, передані в управління управителю фонду фінансування будівництва;

витрати, понесені на придбання об'єкта нерухомості на етапі незавершеного будівництва;

вартість об'єкта нерухомості, переданого платнику податку у власність як оплата його частки у статутному капіталі господарського товариства при виході такого платника податків із складу учасників юридичної особи;

вартість предмета іпотеки, за якою іпотекодержатель набув у власність предмет іпотеки;

витрати на придбання об'єкта нерухомості на підставі договору купівлі-продажу, міни, у тому числі вартість майна, що було передано як компенсація за такими договорами;

реєстраційні збори, державне мито та аналогічні платежі, що здійснюються у зв'язку з придбанням (отриманням) прав на об'єкт нерухомості;

вартість об'єкта нерухомості, що був задекларований особою як об'єкт декларування у порядку одноразового (спеціального) добровільного декларування, відповідно до підрозділу 9⁴ розділу XX Кодексу;

вартість об'єкта нерухомості, що був отриманий при ліквідації (припиненні) юридичної особи (у тому числі іноземної) або утворення без статусу юридичної особи (у тому числі іноземного) платником податків – акціонером (учасником, партнером, пайовиком, засновником, контролюючою особою);

витрати, понесені на будівництво об'єкта нерухомості.

нерухомості (або його частини);

кошти, передані в управління управителю фонду фінансування будівництва;

витрати, понесені на придбання об'єкта нерухомості на етапі незавершеного будівництва;

вартість об'єкта нерухомості, неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, переданого платнику податку у власність як оплата його частки у статутному капіталі господарського товариства при виході такого платника податків із складу учасників юридичної особи;

вартість предмета іпотеки, за якою іпотекодержатель набув у власність предмет іпотеки;

витрати на придбання об'єкта нерухомості на підставі договору купівлі-продажу, міни, у тому числі вартість майна, що було передано як компенсація за такими договорами;

реєстраційні збори, державне мито та аналогічні платежі, що здійснюються у зв'язку з придбанням (отриманням) прав на об'єкт нерухомості;

вартість об'єкта нерухомості, що був задекларований особою як об'єкт декларування у порядку одноразового (спеціального) добровільного декларування, відповідно до підрозділу 9⁴ розділу XX цього Кодексу;

вартість об'єкта нерухомості, неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, що був отриманий при ліквідації (припиненні) юридичної особи (у тому числі іноземної) або утворення без статусу юридичної особи (у тому числі іноземного) платником податків - акціонером (учасником, партнером, пайовиком, засновником, контролюючою особою);

витрати, понесені на будівництво об'єкта нерухомості;

Об'єкт нерухомості, подарований платнику податку, вважається придбаним за вартістю, що дорівнює сумі державного мита, реєстраційного збору чи інших аналогічних платежів, податків та зборів, сплачених у зв'язку з таким даруванням.

Розрахунок зменшення доходу від продажу об'єктів нерухомості на суми дозволених витрат проводиться платником податку самостійно у додатку Ф4 до декларації.

Дохід від продажу (обміну) об'єкта рухомого майна (крім легкових автомобілів, мотоциклів, мопедів) визначається виходячи з ціни, зазначеної в договорі купівлі-продажу (міни), але не нижче оціночної вартості цього об'єкта, визначеної згідно із законом.

Дохід від продажу (обміну) легкового автомобіля, мотоцикла, мопеда визначається виходячи з ціни, зазначеної в договорі купівлі-продажу (міни), але не нижче середньоринкової вартості відповідного транспортного засобу або не нижче його оціночної вартості, визначеної згідно із законом (за вибором платника податку).

Дохід, отриманий платником податку від продажу (обміну) протягом звітного (податкового) року третього та наступних об'єктів рухомого майна у вигляді легкового автомобіля та/або мотоцикла, та/або мопеда або іншого транспортного засобу, може бути зменшений на вартість такого об'єкта рухомого майна, що була задекларована особою як об'єкт декларування у порядку одноразового (спеціального) добровільного декларування), відповідно до підрозділу 9⁴ розділу XX Кодексу;

витрати, понесені на придбання неподільного об'єкта незавершеного будівництва / майбутнього об'єкта нерухомості.

Об'єкт нерухомості, неподільний об'єкт незавершеного будівництва/майбутній об'єкт нерухомості, подарований платнику податку, вважається придбаним за вартістю, що дорівнює сумі державного мита, реєстраційного збору чи інших аналогічних платежів, податків та зборів, сплачених у зв'язку з таким даруванням.

Розрахунок зменшення доходу від продажу об'єктів нерухомості на суми дозволених витрат проводиться платником податку самостійно у додатку Ф4 до декларації. Копії документів, що підтверджують зазначені витрати, надаються разом з податковою декларацією.

Дохід від продажу (обміну) об'єкта рухомого майна (крім легкових автомобілів, мотоциклів, мопедів) визначається з огляду на ціну, зазначену в договорі купівлі-продажу (міни), але не нижче оціночної вартості цього об'єкта, визначеної згідно із законом.

Дохід від продажу (обміну) легкового автомобіля, мотоцикла, мопеда визначається з огляду на ціну, зазначену в договорі купівлі-продажу (міни), але не нижче середньоринкової вартості відповідного транспортного засобу або не нижче його оціночної вартості, визначеної згідно із законом (за вибором платника податку).

Дохід, отриманий платником податку від продажу (обміну) протягом звітного (податкового) року третього та наступних об'єктів рухомого майна у вигляді легкового автомобіля та/або мотоцикла, та/або мопеда, або іншого транспортного засобу, може бути зменшений на вартість такого об'єкта рухомого майна, що була задекларована особою як об'єкт декларування у порядку одноразового (спеціального) добровільного

у графі 4 рядка 10.5 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, утриманого (сплаченого) податковим агентом та/або самостійно сплаченого під час вчинення нотаріальної дії щодо посвідчення операцій з продажу (обміну) об'єктів нерухомого та/або рухомого майна;

у графі 5 рядка 10.5 вказується сума військового збору, утриманого (сплаченого) податковим агентом та/або самостійно сплаченого під час вчинення нотаріальної дії щодо посвідчення операцій з продажу (обміну) об'єктів нерухомого та/або рухомого майна;

у графі 6 рядка 10.5 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, яка підлягає сплаті платником податку самостійно за результатами річного декларування, що відповідає значенню рядка 5.2 розділу III додатка Ф4;

у графі 7 рядка 10.5 вказується сума військового збору, що підлягає сплаті платником податку самостійно за результатами річного декларування, розрахована за ставкою 1,5 %, визначеною підпунктом 1.3 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX Кодексу, що відповідає значенню рядка 6.2 розділу III додатка Ф4;

декларування, відповідно до підрозділу 9⁴ розділу XX Кодексу;

у графі 4 рядка 10.5 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, утриманого (сплаченого) податковим агентом та/або самостійно сплаченого під час вчинення нотаріальної дії щодо посвідчення операцій з продажу (обміну) об'єктів рухомого та/або нерухомого майна, неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, подільного об'єкта незавершеного будівництва та від відступлення прав за договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця;

у графі 5 рядка 10.5 вказується сума військового збору, утриманого (сплаченого) податковим агентом та/або самостійно сплаченого під час вчинення нотаріальної дії щодо посвідчення операцій з продажу (обміну) об'єктів рухомого та/або нерухомого майна, неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, подільного об'єкта незавершеного будівництва та від відступлення прав за договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва / майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця;

у графі 6 рядка 10.5 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, яка підлягає сплаті платником податку самостійно за результатами річного декларування, що відповідає значенню рядка 5.2 розділу III додатка Ф4;

у графі 7 рядка 10.5 вказується сума військового збору, що підлягає сплаті платником податку самостійно за результатами річного декларування, розрахована за ставкою 1,5%,

	визначеною підпунктом 1.3 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу ХХ Кодексу, що відповідає значенню рядка 6.2 розділу ІІ додатка Ф4;
5. У розділі V декларації «Податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб / військового збору»:	5. У розділі V декларації «Податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб / військового збору»:...
4) у рядку 16 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, на яку зменшуються податкові зобов'язання з цього податку у зв'язку з використанням права на податкову знижку, що відповідає значенню рядка 7 додатка Ф3 до декларації;	4) у рядку 16 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, на яку зменшуються податкові зобов'язання з цього податку у зв'язку з використанням права на податкову знижку, що відповідає значенню рядка 10 та/або рядка 19 додатка Ф3;
8) у рядку 20.1 зазначається сума податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітного (податкового) року. Заповнюється у разі, якщо за результатами обчислення різниці між сумарним значенням рядків 13, 14 та рядків 15-19 декларації отримано додатне значення;	8) у рядку 20.1 зазначається сума податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітного (податкового) року. Заповнюється у разі, якщо за результатами обчислення різниці між сумарним значенням рядків 13 та рядків 16 – 19 декларації отримано додатне значення;
9) у рядку 20.2 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету за результатами звітного (податкового) року. Заповнюється у разі, якщо за результатами обчислення різниці між сумарним значенням рядків 13, 14 та рядків 15 – 19 декларації отримано від'ємне значення, та вказується без знака «-»;	9) у рядку 20.2 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету за результатами звітного (податкового) року. Заповнюється у разі, якщо за результатами обчислення різниці між сумарним значенням рядків 13 та рядків 16–19 декларації отримано від'ємне значення, та вказується без знака «-»;
Відсутній	10) у рядку 20.3 вказується сума податку на доходи фізичних осіб у вигляді мінімального податкового зобов'язання, що підлягає сплаті фізичними особами, які здійснюють підприємницьку діяльність за результатами звітного (податкового) року. Розраховується як додатне

	значення різниці між значеннями рядків 14 та 15.
10) у рядку 21.1 вказується сума податкових зобов'язань з військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітного року (графа 7 рядка 10 декларації);	11) у рядку 21.1 вказується сума податкових зобов'язань з військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітного року (графа 7 рядка 10 декларації);
11) у рядку 22.1 вказується сума зобов'язань з єдиного внеску, що підлягає обов'язковій сплаті, самостійно визначена платником податків за результатами звітного (податкового) року (графа 6 рядка «Усього» додатка ЄСВ1);	12) у рядку 22.1 вказується сума зобов'язань з єдиного внеску, що підлягає обов'язковій сплаті, самостійно визначена платником податків за результатами звітного (податкового) року (графа 6 рядка «Усього» додатка ЄСВ1);
6. У розділі VI декларації «Розрахунок податкових зобов'язань у зв'язку з виправленням самостійно виявлених помилок у попередніх звітних періодах» значення сум податкових зобов'язань у зв'язку з виправленням самостійно виявлених помилок у попередніх звітних періодах відображаються окремо з податку на доходи фізичних осіб та військового збору в графах « податок на доходи фізичних осіб » та « військовий збір » розділу VI декларації, а саме:	6. У розділі VI декларації «Розрахунок податкових зобов'язань у зв'язку з виправленням самостійно виявлених помилок у попередніх звітних періодах» значення сум податкових зобов'язань у зв'язку з виправленням самостійно виявлених помилок у попередніх звітних періодах відображаються окремо з податку на доходи фізичних осіб та військового збору в графах « мінімальне податкове зобов'язання », « єдиний соціальний внесок » « податок на доходи фізичних осіб » та « військовий збір » розділу VI декларації, а саме: ...
Відсутній	7) виправлення самостійно виявлених помилок у попередніх звітних періодах мінімального податкового зобов'язання здійснюється з урахуванням напряму сплати позитивного значення різниці між сумою загального мінімального податкового зобов'язання та загальною сумою сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відповідно до наказу Міністерства фінансів України від 27.03.2023 № 154 «Про затвердження Змін до бюджетної класифікації».
8. У відомостях про власне майно та/або майно, яке надається в лізинг, оренду (суборенду, емфітевзис):....	8. У відомостях про власне майно та/або майно, яке надається в лізинг, оренду (суборенду, емфітевзис): ...

<p>Кожній категорії об'єктів майна призначається окремий номер: 1 – земельні ділянки; 2 – житлові будинки; 3 – квартири; 4 – садові (дачні) будинки; 5 – гаражі; 6 – водойми; 7 – автомобілі легкові; 8 – автомобілі вантажні (спеціальні); 9 – водні транспортні засоби; 10 – повітряні судна; 11 – мотоцикли (мопеди); 12 – земельні ділянки, віднесені до сільськогосподарських угідь; 13 – інше нерухоме (рухоме) майно;</p>	<p>Кожній категорії об'єктів майна призначається окремий номер: 1 - земельні ділянки (крім ділянок сільськогосподарських угідь); 2 - житлові будинки; 3 - квартири; 4 - садові (дачні) будинки; 5 - гаражі; 6 - водойми; 7 - автомобілі легкові; 8 - автомобілі вантажні (спеціальні); 9 - водні транспортні засоби; 10 - повітряні судна; 11 - мотоцикли (мопеди); 12 - земельні ділянки, віднесені до сільськогосподарських угідь; 13 - інше нерухоме (рухоме) майно.</p>
<p>IV. Порядок заповнення додатків до декларації</p>	
<p>3. У додатку Ф2 «Розрахунок податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходів, отриманих самозайнятою особою» до декларації:</p>	<p>3. У додатку Ф2 «Розрахунок податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та військового збору з доходів, отриманих самозайнятою особою» до декларації: ...</p>
<p>3) у розділі III «Податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб / військового збору» ФО – підприємці обчислюють суми податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та військового збору, а саме:</p> <p>у рядку 1.1 вказується розрахована сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітного (податкового) року, обчислена за такою формулою:</p> <p>додатне значення графи 9 рядка «Усього» розділу I на ставку податку 18%, встановлену пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Кодексу;</p> <p>у рядку 1.2 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, самостійно нарахована та сплачена платником податку протягом звітного (податкового) року за результатами поданої декларації, у тому числі відповідно до абзацу другого пункту 177.11 статті 177 Кодексу у разі припинення підприємницької діяльності ФО – підприємця протягом</p>	<p>3) у розділі III «Податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб та/або військового збору» ФО – підприємці обчислюють суми податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та військового збору, а саме:</p> <p>у рядку 1.1 вказується розрахована сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітного (податкового) року, обчислена за такою формулою:</p> <p>додатне значення графи 9 рядка «Усього» розділу I на ставку податку 18%, встановлену пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Кодексу;</p> <p>у рядку 1.2 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, самостійно нарахована та сплачена платником податку протягом звітного (податкового) року за результатами поданої декларації, у тому числі відповідно до абзацу другого пункту 177.11 статті 177 розділу IV Кодексу у разі припинення підприємницької діяльності ФО – підприємця протягом звітного (податкового) року;</p>

звітнього (податкового) року;

у рядку 1.3 вказується загальна сума авансових платежів з податку на доходи фізичних осіб, обчислених платником податку самостійно згідно з фактичними даними обліку доходів і витрат, що ведеться згідно з пунктом 177.10 цієї статті, та сплачених до бюджету до 20 квітня, до 20 липня і до 20 жовтня звітнього (податкового) року згідно з підпунктом 177.5.1 пункту 177.5 статті 177 розділу IV Кодексу;

у рядку 1.4 вказується сума надміру сплаченого податку, що підлягає зарахуванню в рахунок майбутніх платежів або поверненню платнику згідно з підпунктом 177.5.3 пункту 177.5 статті 177 розділу IV Кодексу.

Заповнюється у разі, якщо за результатами розрахунку різниці між значеннями рядка 1.1 і рядка 1.3 отримано від'ємне значення, що вказується без знака «-»;

у рядку 1.5 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітнього (податкового) року, обчислена за такою формулою:

рядок 1.1 – рядок 1.2.

Значення рядка 1.5 переноситься до графи 6 рядка 10.8 декларації;

у рядку 2.1 вказується розрахункова сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітнього (податкового) року, обчислена за такою формулою:

додатне значення графи 9 рядка «Усього» розділу I \square на ставку збору 1,5 %, встановлену підпунктом 1.3 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX Кодексу;

у рядку 2.2 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, самостійно нарахована та сплачена платником податку

у рядку 1.3 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітнього (податкового) року, обчислена за такою формулою:

рядок 1.1 – рядок 1.2.

Значення рядка 1.3 переноситься до графи 6 рядка 10.11 декларації;

у рядку 2.1 вказується розрахункова сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітнього (податкового) року, обчислена за такою формулою:

додатне значення графи 9 рядка «Усього» розділу I на ставку збору 1,5%, встановлену підпунктом 1.3 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX Кодексу;

у рядку 2.2 вказується сума військового збору, самостійно нарахована та сплачена платником податку протягом звітнього (податкового) року за результатами поданої декларації, у тому

протягом звітнього (податкового) року за результатами поданої декларації, у тому числі відповідно до абзацу другого пункту 177.11 статті 177 Кодексу у разі припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця протягом звітнього (податкового) року;

у рядку 2.3 вказується сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітнього (податкового) року, обчислена за такою формулою:

рядок 2.1 – рядок 2.2.

Значення рядка 2.3 переноситься до граfi 7 рядка 10.8 декларації;

числі відповідно до абзацу другого пункту 177.11 статті 177 **розділу IV** Кодексу у разі припинення підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця протягом звітнього (податкового) року;

у рядку 2.3 вказується сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податку за результатами звітнього (податкового) року, обчислена за такою формулою:

рядок 2.1 – рядок 2.2.

Значення рядка 2.3 переноситься до граfi 7 рядка 10.11 декларації;

5) у розділі «Розрахунок податкових зобов'язань»: у рядку 3.1 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету та обчислюється за такою формулою:

додатне значення граfi 9 рядка «Усього» розділу IV на ставку податку 18%, встановлену пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Кодексу.

Значення рядка 3.1 переноситься до граfi 6 **рядка 10.9** декларації.

Остаточний розрахунок податку на доходи фізичних осіб за звітний (податковий) рік платники здійснюють самостійно;

у рядку 4.1 вказується сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітнього (податкового) року.

Податкове зобов'язання з військового збору визначається як додатне значення граfi 9 рядка «Усього» розділу IV на ставку збору 1,5%, встановлену підпунктом 1.3 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX Кодексу.

5) у розділі «Розрахунок податкових зобов'язань»:

у рядку 3.1 вказується сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті до бюджету та обчислюється за такою формулою:

додатне значення граfi 9 рядка «Усього» розділу IV на ставку податку 18%, встановлену пунктом 167.1 статті 167 розділу IV Кодексу.

Значення рядка 3.1 переноситься до граfi 6 **рядка 10.12** декларації.

Остаточний розрахунок податку на доходи фізичних осіб за звітний (податковий) рік платники здійснюють самостійно;

у рядку 4.1 вказується сума військового збору, що підлягає сплаті до бюджету самостійно платником податків за результатами звітнього (податкового) року.

Податкове зобов'язання з військового збору визначається як додатне значення граfi 9 рядка «Усього» розділу IV на ставку збору 1,5%, встановлену підпунктом 1.3 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX Кодексу.

<p>Значення рядка 4.1 переноситься до графи 7 рядка 10.9 декларації.</p>	<p>Значення рядка 4.1 переноситься до графи 7 рядка 10.12 декларації.</p>
<p>4. У додатку ФЗ «Розрахунок суми податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб у зв'язку з використанням права на податкову знижку» до декларації: ...</p>	<p>4. У додатку ФЗ «Розрахунок суми податку, на яку зменшуються податкові зобов'язання з податку на доходи фізичних осіб у зв'язку з використанням права на податкову знижку» до декларації:....</p>
<p>2) у розділі II «Розрахунок суми податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету у зв'язку із використанням права на податкову знижку» зазначається:</p> <p>у рядку 3 загальна сума фактично здійснених протягом звітного (податкового) року витрат, понесених платником податку за результатами звітного (податкового) року, у граничних розмірах, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу.</p> <p>У разі застосування витрат відповідно до підпункту 166.3.1 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включаються фактично понесені витрати у вигляді частини суми процентів, сплачених платником податку за користування іпотечним житловим кредитом, що визначається відповідно до статті 175 розділу IV Кодексу.</p>	<p>2) у розділі II «Розрахунок суми податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету у зв'язку із використанням права на податкову знижку» зазначається порядок розрахунку податкової знижки за витратами, понесеними відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу, крім витрат зазначених у підпункті 166.3.10 пункту 166.3.10 статті 166 розділу IV Кодексу.</p> <p>у рядку 3 загальна сума фактично здійснених протягом звітного (податкового) року витрат, понесених платником податку за результатами звітного (податкового) року, у граничних розмірах, дозволених до включення до податкової знижки відповідно до пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу.</p> <p>У разі застосування витрат відповідно до підпункту 166.3.1 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включаються фактично понесені витрати у вигляді частини суми процентів, сплачених платником податку за користування іпотечним житловим кредитом, що визначається відповідно до статті 175 розділу IV Кодексу.</p>

Відповідно до підпункту 166.3.2 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума коштів або вартість майна, перерахованих (переданих) платником податку у вигляді пожертвувань або благодійних внесків неприбутковим організаціям, які на дату перерахування (передачі) таких коштів та майна відповідали умовам, визначеним пунктом 133.4 статті 133 розділу III Кодексу, у розмірі, що не перевищує 4 відсотків суми його загального оподатковуваного доходу такого звітного року, за результатами 2022 року - у розмірі, що не перевищує 16 відсотків суми його загального оподатковуваного доходу такого звітного року.

Згідно із підпунктом 166.3.5 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума витрат платника податку на сплату страхових платежів (страхових внесків, страхових премій) та пенсійних внесків, сплачених платником податку страховику-резиденту, недержавному пенсійному фонду, банківській установі за договорами довгострокового страхування життя, недержавного пенсійного забезпечення, за пенсійним контрактом із недержавним пенсійним фондом, а також внесків на банківський пенсійний депозитний рахунок, на пенсійні вклади та рахунки учасників фондів банківського управління як такого платника податку, так і членів його сім'ї першого ступеня споріднення, які не перевищують такі показники (у розрахунку за кожний з повних чи неповних місяців звітного податкового року, протягом яких діяв договір страхування):

під час страхування платника податку або за пенсійним контрактом із недержавним пенсійним фондом платника

Відповідно до підпункту 166.3.2 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума коштів або вартість майна, перерахованих (переданих) платником податку у вигляді пожертвувань або благодійних внесків неприбутковим організаціям, які на дату перерахування (передачі) таких коштів та майна відповідали умовам, визначеним пунктом 133.4 статті 133 розділу III Кодексу, у розмірі, що не перевищує 4 відсотків суми його загального оподатковуваного доходу такого звітного року, за результатами 2022 року - у розмірі, що не перевищує 16 відсотків суми його загального оподатковуваного доходу такого звітного року.

Згідно із підпунктом 166.3.5 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума витрат платника податку на сплату страхових платежів (страхових внесків, страхових премій) та пенсійних внесків, сплачених платником податку страховику-резиденту, недержавному пенсійному фонду, банківській установі за договорами довгострокового страхування життя, недержавного пенсійного забезпечення, за пенсійним контрактом із недержавним пенсійним фондом, а також внесків на банківський пенсійний депозитний рахунок, на пенсійні вклади та рахунки учасників фондів банківського управління як такого платника податку, так і членів його сім'ї першого ступеня споріднення, які не перевищують такі показники (у розрахунку за кожний з повних чи неповних місяців звітного податкового року, протягом яких діяв договір страхування):

під час страхування платника податку або за пенсійним контрактом

податку, або на банківський пенсійний депозитний рахунок, пенсійний вклад, рахунок учасника фонду банківського управління чи за їх сукупністю - сума, визначена в абзаці першому підпункту 169.4.1 пункту 169.4 статті 169 розділу IV Кодексу;

під час страхування члена сім'ї платника податку першого ступеня споріднення або за пенсійним контрактом із недержавним пенсійним фондом, або на банківський пенсійний депозитний рахунок, пенсійний вклад, рахунок учасника фонду банківського управління на користь такого члена сім'ї чи за їх сукупністю - 50 % суми, визначеної в абзаці першому підпункту 169.4.1 пункту 169.4 статті 169 розділу IV Кодексу, в розрахунку на кожного застрахованого члена сім'ї.

Відповідно до підпункту 166.3.6 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума витрат платника податку на:

оплату допоміжних репродуктивних технологій згідно з умовами, встановленими законодавством, але не більше ніж сума, що дорівнює третині доходу у вигляді заробітної плати за звітний (податковий) рік;

оплату вартості державних послуг, пов'язаних з усиновленням дитини, разом зі сплатою державного мита.

Відповідно до підпункту 166.3.9 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума коштів у вигляді орендної плати за договором оренди житла

із недержавним пенсійним фондом платника податку, або на банківський пенсійний депозитний рахунок, пенсійний вклад, рахунок учасника фонду банківського управління чи за їх сукупністю - сума, визначена в абзаці першому підпункту 169.4.1 пункту 169.4 статті 169 розділу IV Кодексу;

під час страхування члена сім'ї платника податку першого ступеня споріднення або за пенсійним контрактом із недержавним пенсійним фондом, або на банківський пенсійний депозитний рахунок, пенсійний вклад, рахунок учасника фонду банківського управління на користь такого члена сім'ї чи за їх сукупністю - 50 % суми, визначеної в абзаці першому підпункту 169.4.1 пункту 169.4 статті 169 розділу IV Кодексу, в розрахунку на кожного застрахованого члена сім'ї.

Відповідно до підпункту 166.3.6 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума витрат платника податку на:

оплату допоміжних репродуктивних технологій згідно з умовами, встановленими законодавством, але не більше ніж сума, що дорівнює третині доходу у вигляді заробітної плати за звітний (податковий) рік;

оплату вартості державних послуг, пов'язаних з усиновленням дитини, разом зі сплатою державного мита.

Відповідно до підпункту 166.3.9 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу до податкової знижки включається сума коштів у вигляді орендної плати за договором оренди житла (квартири, будинку),

(квартири, будинку), оформленим відповідно до вимог чинного законодавства, фактично сплачених платником податку, який має статус внутрішньо переміщеної особи.

Платник податку має право скористатися зазначеною податковою знижкою винятково за умови, що він та/або члени його сім'ї першого ступеня споріднення:

не мають у власності придатної для проживання житлової нерухомості, розташованої поза межами тимчасово окупованої території України;

не отримують передбачених законодавством України бюджетних виплат для покриття витрат на проживання.

Розмір такої знижки не може перевищувати (у розрахунку на календарний рік) 30 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року.

Для підтвердження достовірності даних щодо дотримання вищезазначених умов у відомостях "***Підтверджую достовірність даних під час застосування права на податкову знижку відповідно до підпункту 166.3.9 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, що я та/або члени моєї сім'ї першого ступеня споріднення не мають у власності придатної для проживання житлової нерухомості, розташованої поза межами тимчасово окупованої території України, а також не отримують передбачених законодавством України бюджетних виплат для покриття витрат на проживання" зазначається позначка "х";

оформленим відповідно до вимог чинного законодавства, фактично сплачених платником податку, який має статус внутрішньо переміщеної особи.

Платник податку має право скористатися зазначеною податковою знижкою винятково за умови, що він та/або члени його сім'ї першого ступеня споріднення:

не мають у власності придатної для проживання житлової нерухомості, розташованої поза межами тимчасово окупованої території України;

не отримують передбачених законодавством України бюджетних виплат для покриття витрат на проживання.

Розмір такої знижки не може перевищувати (у розрахунку на календарний рік) 30 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня звітного (податкового) року.

Для підтвердження достовірності даних щодо дотримання вищезазначених умов у відомостях "***Підтверджую достовірність даних під час застосування права на податкову знижку відповідно до підпункту 166.3.9 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Податкового кодексу України, що я та/або члени моєї сім'ї першого ступеня споріднення не мають у власності придатної для проживання житлової нерухомості, розташованої поза межами тимчасово окупованої території України, а також не отримують передбачених законодавством України бюджетних виплат для покриття витрат на проживання" зазначається позначка "х";

у рядку 4 сума нарахованої заробітної плати, зменшена на суму обов'язкових страхових внесків до недержавного пенсійного фонду, які відповідно до закону сплачуються за рахунок заробітної плати, а також на суму податкової соціальної пільги за її наявності відповідно до пункту 164.6 статті 164 розділу IV Кодексу;

Виключити

у рядку 5 сума утриманого із заробітної плати податку на доходи фізичних осіб, зменшеного з урахуванням положень пункту 164.6 статті 164 розділу IV Кодексу. Значення рядка 5 відповідає значенню графи 4 рядка 10.1 декларації, але не менше ніж значення, обчислене за формулою: рядок 4 додатка ФЗ г 18 %;

Виключити

у рядку 6 сума (вартість) витрат платника податку - резидента, дозволених до включення до складу податкової знижки з урахуванням обмеження, встановленого підпунктом 166.4.2 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Кодексу, згідно з яким загальна сума податкової знижки, нарахована платнику податку у звітному (податковому) році, не може перевищувати суми річного загального оподаткованого доходу платника податку, нарахованого як заробітна плата, зменшена з урахуванням положень пункту 164.6 статті 164 розділу IV Кодексу.

Виключити

Значення рядка 6 менше або дорівнює значенню рядка 3, але не більше ніж значення рядка 4 розділу II;

Виключити

у рядку 7 сума податку на доходи фізичних осіб, на яку зменшуються податкові зобов'язання з цього податку у зв'язку з використанням права на податкову знижку за

Виключити

витратами, встановленими підпунктами 166.3.1 - 166.3.9 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу.

Значення рядка 7 обчислюється як:

(рядок 5 - (рядок 4 - рядок 6 додатка Ф3)) x на ставку податку, визначену статтею 167 розділу IV Кодексу. Значення рядка 7 переноситься до рядка 16 декларації.

У розділі III додатку Ф3 здійснюється розрахунок суми податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету, у зв'язку із витратами, понесеними відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу.

З урахуванням норм підпункту 166.2.2 пункту 166.2 статті 166 розділу IV Кодексу копії зазначених у підпункті 166.2.1 пункту 166.2 статті 166 розділу IV Кодексу документів (крім електронних розрахункових документів) надаються разом з податковою декларацією, а оригінали цих документів не надсилаються контролюючому органу.

Відсутній

5. Додаток Ф4 до декларації «Розрахунок податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та військового збору, оподатковуваних доходів від продажу протягом звітного (податкового) року об'єкта(ів) нерухомого та/або рухомого майна» заповнюється платником податків, який

Виключити

У розділі III додатку Ф3 здійснюється розрахунок суми податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету, у зв'язку із витратами, понесеними відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу.

З урахуванням норм підпункту 166.2.2 пункту 166.2 статті 166 розділу IV Кодексу копії зазначених у підпункті 166.2.1 пункту 166.2 статті 166 розділу IV Кодексу документів (крім електронних розрахункових документів) надаються разом з податковою декларацією, а оригінали цих документів не надсилаються контролюючому органу.

У розділі III «Розрахунок суми податку на доходи фізичних осіб, що підлягає поверненню з бюджету, у зв'язку із використанням права на податкову знижку за витратами понесеними відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу зазначається розрахунок податкової знижки за витратами, понесеними відповідно до підпункту 166.3.10 пункту 166.3 статті 166 розділу IV Кодексу з урахуванням вимог, встановлених підпунктом 166.4.4 пункту 166.4 статті 166 розділу IV Кодексу.

5. Додаток Ф4 до декларації «Розрахунок податкових зобов'язань з податку на доходи фізичних осіб та/або військового збору, оподатковуваних доходів від продажу протягом звітного (податкового) року об'єкта(ів) нерухомого та/або неподільного об'єкта незавершеного

отримував доходи від операцій з продажу, міни об'єктів нерухомості, здійснених протягом звітного (податкового) року у порядку, встановленому статтею 172 розділу IV Кодексу, та при отриманні доходів від операцій з продажу або обміну об'єктів рухомого майна у порядку, встановленому статтею 173 розділу IV Кодексу.

При цьому, якщо платник податку скористався правом на зарахування витрат, відповідно до пункту 172.2 статті 172 розділу IV Кодексу, він зобов'язаний задекларувати доходи від усіх операцій з продажу, міни об'єктів нерухомості, здійснених протягом звітного (податкового) року, в тому числі і якщо стороною договору купівлі-продажу, міни об'єкта нерухомого майна є юридична особа чи самозайнята особа. У такому випадку разом з декларацією платник податків надає копії документів, що підтверджують зазначені понесені витрати на придбання об'єкта нерухомості.

будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, подільного об'єкта незавершеного будівництва та від відступлення прав за договором купівлі-продажу неподільного об'єкта незавершеного будівництва/майбутнього об'єкта нерухомості, щодо якого сплачено частково ціну та зареєстровано обтяження речових прав на користь покупця (далі – об'єктів рухомого майна) та/або від продажу об'єктів рухомого майна» заповнюється платником податків, який отримував доходи від операцій з продажу, міни об'єктів нерухомого майна, здійснених протягом звітного (податкового) року у порядку, встановленому статтею 172 розділу IV Кодексу, та при отриманні доходів від операцій з продажу або обміну об'єктів рухомого майна у порядку, встановленому статтею 173 розділу IV Кодексу.

При цьому, якщо платник податку скористався правом на зарахування витрат, відповідно до пункту 172.2 статті 172 розділу IV Кодексу, він зобов'язаний задекларувати доходи від усіх операцій з продажу, міни об'єктів нерухомості, здійснених протягом звітного (податкового) року, в тому числі і якщо стороною договору купівлі-продажу, міни об'єкта нерухомого майна є юридична особа чи самозайнята особа. У такому випадку разом з декларацією платник податків надає копії документів, що підтверджують зазначені понесені витрати на придбання об'єкта нерухомості.

Міністр фінансів України

Сергій МАРЧЕНКО

«_____» _____ 2023 року